

# CHECKLISTE

Privatpersonen

Einkommensteuererklärung

Pilz + Rath,

Steuerberatung

GLEISDORF  
Florianiplatz 12  
Tel: 03112 / 2581-0

FÜRSTENFELD  
Augustinerplatz 5  
Tel: 03382 / 52513-0

www.pilz-rath.at

*Folgende Aufwendungen stellen, sofern sie durch Nachweise belegbar sind, abzugsfähige Posten in der Einkommensteuererklärung dar.*

## 1. WERBUNGSKOSTEN

### Allgemein

- bezahlte Gewerkschaftsbeiträge oder Beiträge für sonstige Berufsverbände
- selbst getragene Ausbildungs-/Fortbildungskosten (Lehrgangsgebühr, Fachliteratur, Fahrtkosten, Mehrverpflegungsaufwand, etc.), welche mit der beruflichen Tätigkeit verwandt sind
- Bescheinigung der Versicherung über den beruflichen Anteil einer Rechtsschutzversicherung
- Kosten eines Arbeitsgerichtsprozesses
- aus beruflichen Gründen veranlasster Umzug, eine doppelte Haushaltsführung einer beruflich veranlassten Auswärtstätigkeit (Mietvertrag, Hotelkosten, Fahrtkosten etc.)
- Bewerbungskosten (u.a. Porto, Telefon, Kopien, Foto, Inserat, Reisekosten etc.)
- Aufwendungen für beruflich genutztes Arbeitszimmer in der eigenen Wohnung (Skizze der Wohnung mit qm-Angaben, Mietvertrag, Belege über Anschaffungskosten für Mobiliar, Beschreibung über Grund/Dauer/Anlass der beruflichen Nutzung)
- Aufwendungen für Fachliteratur, Berufsbekleidung (auch Reinigung), beruflich notwendige Arbeitsmittel (Laptop)
- anteilige Kosten für die berufliche Nutzung von Telefon und Handy über Einzelverbindungsanzeige

# CHECKLISTE

**Privatpersonen**

**Einkommensteuererklärung**

Pilz + Rath,

Steuerberatung

**GLEISDORF**  
Florianiplatz 12  
Tel: 03112 / 2581-0

**FÜRSTENFELD**  
Augustinerplatz 5  
Tel: 03382 / 52513-0

www.pilz-rath.at

Pendlerpauschale

## **Bei Einkünften aus Vermietung und Verpachtung**

### Im Fall der Neuanschaffung:

- Kosten für „notariellen Kaufvertrag“
- Nebenkosten  
wie z.B. Grunderwerbsteuer, Landesjustizkasse, Notarkosten usw.
- ggf. Darlehensvertrag über Finanzierung des Kaufpreises

### Im Fall der Neuerrichtung:

- Kosten für notariellen Kaufvertrag über Grundstück
- Herstellungskosten inklusive aller Nebenkosten
- sonstige Nebenkosten
- ggf. Darlehensvertrag  
über Finanzierung des Grundstückes bzw. der Herstellungskosten

Sofern ein Vermietungsobjekt teilweise eigengenutzt wird (z.B. Wohnung im Zweifamilienhaus), werden auch Angaben über die jeweiligen Wohn- und Nutzflächen benötigt. Bitte reichen Sie in diesem Fall einen Plan bzw. einen Grundriss des Objekts mit den betroffenen Wohnungen und Gesamtflächen ein.

# CHECKLISTE

Privatpersonen

Einkommensteuererklärung

Pilz + Rath,

Steuerberatung

GLEISDORF  
Florianiplatz 12  
Tel: 03112 / 2581-0

FÜRSTENFELD  
Augustinerplatz 5  
Tel: 03382 / 52513-0

www.pilz-rath.at

## Laufende Kosten

- Finanzierungskosten, insbesondere Bescheinigung über gezahlte Schuldzinsen
- Betriebskosten  
z.B. Gas, Wasser, Strom, Grundsteuer, Kaminfeger, Kanalgebühren, Instandhaltungsaufwand bzw. Instandsetzungsaufwand
- Diverse Kosten  
Kosten Hausverwalter, allgemeine Verwaltungskosten, Gebäudeversicherungen/  
Kontogebühren
- Nebenkostenabrechnung  
Maklergebühren, Kosten für Zeitungsanzeigen, Kosten für Inventar und Gartenanlagen

**ACHTUNG:** Kosten werden in der Einkommensteuererklärung nur dann voll anerkannt, wenn die Miete zumindest 75% der ortsüblichen Miete beträgt.

## 2. SONDERAUSGABEN

### Versicherungen

- (Freiwillige) Beiträge zur Rentenversicherung, zu Pensionskassen und Versorgungswerken, begrenzt
- Lebensversicherung, unbegrenzt
- Krankenversicherung, unbegrenzt
- Unfallversicherung, unbegrenzt

# CHECKLISTE

Privatpersonen

Einkommensteuererklärung

Pilz + Rath,

Steuerberatung

GLEISDORF  
Florianiplatz 12  
Tel: 03112 / 2581-0

FÜRSTENFELD  
Augustinerplatz 5  
Tel: 03382 / 52513-0

www.pilz-rath.at

## Weitere Sonderausgaben

- Spenden an gemeinnützige Organisationen und Vereine
- Spenden an politische Vereinigungen und Parteien
- Kirchenbeitrag
- Steuerberatungskosten

## 3. AUSSERGEWÖHNLICHE BELASTUNGEN

- Rechnungen für Medikamente
- Kostenbelege für ärztliche Behandlung und Zahnersatz
- Kostenbelege für Brillen
- Nachweis von Kurkosten
- Belege über Bestattungskosten naher Angehöriger
- Nachweis über zusätzliche Aufwendungen für eine Behinderung
- Nachweis über Aufwendungen für Pflege oder Heimunterbringung
- Nachweis über Aufwendungen für Kinderbetreuung durch pädagogisch qualifizierte Personen oder öffentlichen Kinderbetreuungseinrichtungen
- Studienbeleg, wenn das Kind außerhalb des Wohnbereichs einer Ausbildung nachgeht und im Einzugsbereich keine vergleichbare Ausbildungsmöglichkeit besteht
- Belege über andere vergleichbare Ausgaben
- Begräbniskosten, wenn nicht vom Nachlass gedeckt
- Unterhaltszahlungen an getrennt lebende oder geschiedene Ehepartner, sowie an hilfsbedürftige Personen wie z.B. Eltern oder sonstige nahe Verwandte.  
Bitte geben Sie Name, Adresse und Verwandtschaftsgrad der unterstützten Person, sowie die Höhe der Zahlungen an.
- Ausbildungskosten (z.B. Studiengebühren)

# CHECKLISTE

Privatpersonen

Einkommensteuererklärung

Pilz + Rath,

Steuerberatung

**GLEISDORF**  
Florianiplatz 12  
Tel: 03112 / 2581-0

**FÜRSTENFELD**  
Augustinerplatz 5  
Tel: 03382 / 52513-0

[www.pilz-rath.at](http://www.pilz-rath.at)